

NOTA 1

Imobilizări necorporale

a). Cheltuieli de dezvoltare

Soldul de la începutul anului 2007 de 32.625 lei reprezintă cheltuieli de dezvoltare efectuate pentru deschiderea carierei de argilă de la Verveghi, la care se adaugă suma de 33.446 lei cheltuieli pentru continuarea dezvoltării la cariera de argilă din Verveghi și 243711 lei cheltuieli pentru deschiderea carierei de argilă la Recea. Durata de amortizare a cheltuielilor de dezvoltare este de 5 ani, amortizarea aferentă anului 2007 a fost de 7.852 lei. Valoarea brută a cheltuielilor de dezvoltare în sold la 31 decembrie este de 309.782 lei.

b). Alte imobilizări

Soldul de la începutul anului 2007 este alcătuit din licențe achiziționate în sumă de 27.294 lei și programe informatice în sumă de 35.467 lei, la care se adaugă achiziții în 2007 de 5.318 lei din care licențe 1.563 lei și programe informatice 3.755 lei. Durata de amortizare este de 3 ani, amortizarea aferentă anului 2007 a fost de 18.410 lei. Soldul altor imobilizări la 31 decembrie este de 68.079 lei.

La 31 decembrie 2007 imobilizările în sold la valoarea brută sunt de 377.861 lei și amortizarea aferentă 73.135 lei.

Imobilizări corporale

a). Terenuri

La începutul anului 2007 societatea deținea o suprafață de 213.334 mp teren din

care în :	-carieră Tunari	133.203 mp
	-incintă (Fabricii, nr.1)	61.935 mp
	-punct de lucru Beltiug	17.003 mp
	-corp adm.Stejarul	1.193 mp

în valoare totală de 2.088.080 lei.

În cursul anului a fost achiziționată o suprafață de 325.600 mp în cariera de argilă din loc.Recea în valoare de 1.177.699 lei și a fost vândută o suprafață de 3.535 mp din incinta societății cu o valoare de 82.162 lei.

La 31 decembrie 2007 suprafața totală de teren deținută de către SC Cemacon SA este de 535.399 mp cu o valoare de 3.183.617 lei.

b). Construcții

Sold la 01.01.2007 12.636.962 lei

Amortizarea aferentă 3.329.903 lei

Intrări în cursul anului 3.765.637 lei

-modernizări secția I. de blocuri ceramice 3.299.798 lei

-instalație electrică de forță pentru secția I. 282.596 lei

-instalație de distribuție gaze pentru secția I. 61.591 lei

-modernizare corp adm. Stejarul 115.384 lei

-modernizare magazie de materiale 6.268 lei

Ieșiri în cursul anului

a). vânzare : 739.470 lei

-atelier auto 68.458 lei

-magazin desfacere Brădet 500.182 lei

-Ap.nr.1 din corp administrativ Stejarul 170.830 lei

b). Casări imobilizări corporale amortizate integral 12.607 lei

Sold la 31 decembrie 2007 15.650.522 lei

Amortizarea aferentă 3.753.744 lei

Regimul de amortizare utilizat: liniară

c). Instalații tehnice și mașini

Sold la 01.01.2007 5.631.827 lei

Amortizarea aferentă 2.226.960 lei

Intrări în cursul anului: 20.638.000 lei

-pentru secția I. blocuri ceramice 18.224.724 lei

-valț tip Compact 1012 pt. Alimentare-preparare argilă 1.175.428 lei

-2 buc. Autobasculante Mercedes 726.170 lei

-motostivuator 121.308 lei

-Dacia Logan	16.197 lei
-încărcător frontal pentru secția I.	223.313 lei
-alte instalații tehnice și mașini	142.471 lei
- modificări valoare pentru motostivuator	8.395 lei

Ieșiri în cursul anului

a).vânzări :	101.834 lei
-Autoturism Audi	81.650 lei
-Skoda Fabia	20.184 lei
b). Casări imobilizări amortizate integral	48.227 lei
Sold la 31 decembrie 2007	26.119.772 lei
Amortizarea aferentă	3.628.661 lei

Regimul de amortizare utilizat: liniară

La 31 decembrie 2007 figurează înregistrat în contabilitate la Ajustări pentru deprecieri imobilizări corporale suma de 60.406 lei, reparatată din anul 2006 suma de 62.554 lei, iar în decembrie 2007 a fost anulată suma de 2.148 lei.

d). Alte instalații, utilaje și mobilier

Sold la 01.01.2007	74.673 lei
Amortizarea aferentă	41.232 lei

Intrări în cursul anului:

-Sistemul de supraveghere și pază	6.524 lei
-----------------------------------	-----------

Ieșiri în cursul anului:

-casare imobilizări amortizate integral	6.811 lei
---	-----------

Sold la 31 decembrie 2007	74.386 lei
Amortizarea aferentă	41.103 lei

Regimul de amortizare utilizat: liniară

e). Avansuri și imobilizări corporale în curs

Sold la 01.01.2007,	21.229.353 lei
din care :	

-amenajări construcții	3.786.617 lei
-instalații tehnice și mașini	17.440.224 lei
-alte imobilizări	2.512 lei
<u>Intrări în cursul anului:</u>	3.981.680 lei
-amenajări construcții	499.974 lei
-instalații tehnice și mașini	3.401.116 lei
-alte imobilizări	80.590 lei
<u>Ieșiri prin recepție la imobilizări:</u>	23.613.229 lei
-amenajări construcții	3.616.550 lei
-instalații tehnice și mașini	19.937.321 lei
-alte imobilizări	59.358 lei
Sold la 31 decembrie 2007	1.597.804 lei

Imobilizări financiare

La începutul anului imobilizările financiare înregistrate erau de 275.583 lei din care 275.213 lei acțiuni deținute la SC Bol Tub SRL Jibou și 370 lei creanțe imobilizate stornate în cursul anului. Intrările au fost de 1.278.223 lei, din care 1.078.223 lei acțiuni SC Cercon Arieșul transferate de la active circulante la imobilizări financiare și 200.000 lei subscriere la capitalul social al SC Cercon Arieșul. Imobilizări financiare respectiv acțiunile deținute la SC Cercon Arieșul au fost ajustate la prețul pieței de capital din ultima zi de tranzacționare a anului 2007.

Ajustarea înregistrărilor la 31 decembrie este de 93.836 lei.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 2

Provizioane

- lei -

Denumirea provizionului *)	Sold la începutul exercițiului financiar	Transferuri **)		Sold la sfârșitul exercițiului financiar
		în cont	din cont	
0	1	2	3	4=1+2-3
Provizioane pentru litigii	75.155	61.066		136.221

La începutul anului 2007 societatea avea înregistrat în contabilitate „Provizioane pentru litigii” în valoare de 75.155 lei reprezentand procese pentru pretenții de despăgubirea a unui suprafețe de teren de 15031 mp deținută în cariera Tunari. Aceste provizioane se mențin și în anul 2007, la care se mai adaugă 61.066 lei reprezentând un provizion pentru o creanță neîncasată de la firma Dandolo Com SRL - Satu Mare în sumă de 11.066,03 lei și un provizion pentru o amendă de 50.000 lei de la Garda de Mediu. Cererea Cemacon a fost respinsă în prima instanță și urmează recursul. Provizioanele pentru litigii la sfârșitul anului sunt de 136.221 lei.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 3

Repartizarea profitului

- lei -

Destinația profitului	Suma
Profitul net de repartizat :	4.044.771
- rezerva legală	212.457
- participarea la profit al C.A.	121.343
- participarea la profit a directorilor executivi	20.720
Profit nerepartizat	3.690.251

Participarea la profit al Consiliului de Administrație și a directorilor executivi s-a făcut conform contractelor de administrare respectiv de management.

Profitul nerepartizat urmează a fi repartizat de către Adunarea Generală a Acționarilor.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 4

Analiza rezultatului din exploatare

- lei -

Denumirea indicatorului	Exercițiul financiar	
	Procent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri netă	24.457.475	34.153.365
2. Costul bunurilor vândute și al serviciilor prestate (3+4+5)	16.833.111	22.050.400
3. Cheltuielile activității de bază	10.422.001	13.652.217
4. Cheltuielile activităților auxiliare	2.599.728	3.405.493
5. Cheltuielile indirecte de producție	3.811.382	4.992.690
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	7.624.361	12.102.965
7. Cheltuieli de desfacere	786.328	6.804
8. Cheltuieli generale de administrație	6.942.960	5.307.999
9. Alte venituri din exploatare	583.697	1.435.322
10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	478.770	6.788.162

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 5

Situația creanțelor și datoriilor

- lei -

Creanțe	Sold la sfârșitul exercițiului financiar	Termen de lichiditate	
		Sub 1 an	Peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
Total, din care:	2.534.617	2.534.617	
-creanțe comerciale	2.484.017	2.484.017	
-alte creanțe	50.600	50.600	

- lei -

Datorii	Sold la sfârșitul exercițiului financiar	Termen de exigibilitate		
		Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5 ani
0	1=2+3+4	2	3	4
Total, din care:	21.709.299	11.169.613	10.539.686	
-sume datorate instituțiilor de credit	17.688.548	7.218.910	10.469.638	
-avans încasat în contul comenzilor	435.187	435.187	-	
-datorii comerciale	2.255.565	2.255.565	-	
-alte datorii	1.329.999	1.259.951	70.048	

a). Creanțe

Din totalul creanțelor în sold la **31 decembrie 2007** de **2.534.617 lei**, 2.484.017 lei sunt creanțe comerciale.

Facturile emise și neîncasate cu vechime peste 360 zile au fost corectate în cursul anului cu suma de 4.839 lei „Ajustări pentru deprecierea creanțelor”, care la 31 decembrie 2007 sunt în valoare de 86.647 lei.

b). Datorii

Datoriile totale ale societății la **31 decembrie 2007** sunt de **21.709.299 lei** din care cu termen de exigibilitate sub 1 an 11.169.613 lei și peste 1 an 10.539.686 lei. Din totalul datoriilor suma de 17.688.548 lei reprezintă împrumuturi contractate cu banca respectiv o linie de credit de 1.500.000 € din care s-a tras până la sfârșitul anului suma de 1.032.915 € și 4.350.000 € credit pentru investiții din care s-a rambursat în cursul anului suma de 483.312 € și rămân în sold 3.866.688 € cu rambursare lunară până în decembrie 2011, 435.187 lei avansuri încasate, 2.255.565 lei datorii comerciale și 1.329.999 lei alte datorii.

Împrumuturile bancare sunt garantate prin ipotecă imobile, gaj pe echipamente tehnologice și ipotecă teren.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 6

Principii, politici și metode contabile

Situațiile financiare ale SC CEMACON SA ZALĂU sunt întocmite în conformitate cu Ordinul MFP Nr.1752/2005 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene. De asemenea au fost utilizate proceduri ale legislației în vigoare.

Situațiile financiare ale societății reflectă toate tranzacțiile pentru exercițiul financiar curent și sunt întocmite în lei la costul istoric.

Activele sunt prezentate în bilanț la active imobilizate și la active circulante. Activele imobilizate sunt clasificate în trei categorii principale:

- imobilizări necorporale, evaluate la intrarea în societate la costul de achiziție ;
- imobilizări corporale, evaluate la costul de achiziție pentru activele intrate prin cumpărare, la costul de producție pentru cele produse de societate în regie proprie ; avansurile din imobilizările corporale se referă la sumele plătite în avans furnizorilor de imobilizări, conform facturilor ;
- imobilizările în curs reprezintă lucrările de modernizare la clădiri și alte imobilizări corporale ; acestea încep să fie amortizate după recepție și punerea în funcțiune.

Cheltuielile de amenajare și modernizare a clădirilor, sunt incluse în valoarea contabilă a respectivelor imobilizări și se recuperează pe calea amortizării.

Cheltuielile cu reparațiile curente, de întreținere, aferente activelor sunt recunoscute ca și cheltuieli ale perioadei.

Casarea imobilizărilor corporale se face de obicei la încheierea duratei estimate de utilizare.

Pentru amortizarea imobilizărilor corporale se utilizează regimul de amortizare liniară. Amortizarea aferentă se înregistrează ca o cheltuială.

Mijloacele fixe de natură de inventar cu o valoare mai mică de 1.800 lei au fost grupate la materiale de natură obiecte de inventar, urmând ca restul valorii să fie recuperată pe durata rămasă.

Imobilizările financiare sunt reprezentate de titluri de participare la capitalul social al unor firme evidențiate la costul istoric și la prețul pieței din ultima zi de tranzacție pentru acțiunile Cercon Arieșul Turzii.

Activele circulante sunt prezentate în bilanț ca stocuri, creanțe și disponibilitățile bănești.

Stocurile sunt evaluate la costul de achiziție, respectiv costul de producție sau prețul prestabilit pentru produsele finite.

Mărfurile sunt evidențiate la preț de vânzare cu amănuntul, iar marja de adaos comercial este stabilită după metoda cantitativ-valorică pentru materiile prime, materiale consumabile, produse finite, obiecte de inventar și metoda global-valorică pentru mărfuri.

În cursul anului a fost efectuat ajustări de valoare pentru deprecierea obiectelor de inventar în sumă de 6935,66 lei pentru obiecte de inventar cu o vechime mai mare de un an iar pentru materiile prime, materiale auxiliare, piese de schimb, ambalaje și alte materiale s-a înregistrat o diminuare a ajustării constituită în anii precedenți cu suma de 298.376,75 lei. Totalul ajustării la 31 decembrie 2007 este de 195.611 lei aferentă a 40% din stocurile cu o vechime mai mare de 360 zile. Evaluarea ieșirii stocurilor s-a făcut utilizându-se metoda FIFO pentru materii prime și materiale consumabile, iar pentru mărfuri, metoda coeficientului de repartizare a adaosului comercial.

Inventarierea stocurilor se realizează pe parcursul anului.

Costul stocurilor de materiale de natură obiecte de inventar sunt recunoscute integral pe cheltuieli la darea lor în folosință. Evidența se ține pe toată durata utilizării lor extracontabil.

Evaluarea creanțelor s-a făcut la valoarea nominală, la data apariției lor, iar pentru cele cu o vechime mai mare de un an s-au constituit ajustări pe parcursul anilor precedenți care la 31.12.2007 ajunge la suma de 86.647,23 lei. Aceste creanțe sunt considerate incerte, iar clienții respectivi au fost acționați în justiție.

Disponibilitățile sunt evidențiate distinct și contabilizate pe fiecare tip de valută în parte. Evidențierea contabilă a disponibilităților în devize și a mișcărilor acestora se face în lei, la cursul de schimb din data tranzacției.

La sfârșitul exercițiului financiar soldul în valută este convertit în funcție de cursul de schimb de la 31 decembrie, iar diferențele de curs valutar sunt evidențiate ca și cheltuieli sau venituri ale perioadei.

Evaluarea datoriilor se face la valoarea nominală. Datoriile necomerciale, respectiv creditele, s-au evaluat la valoarea actualizată. Dobânzile aferente creditului sunt recunoscute ca și cheltuieli ale exercițiului financiar.

Evaluarea și înregistrarea datoriilor salariale se face conform muncii prestate și sunt cheltuieli ale perioadei.

Datoriile fiscale sunt calculate, evidențiate și virate conform procedurilor legale.

Evaluarea capitalurilor proprii este circumscrisă evaluării activelor și datoriilor reflectă în bilanț rezultatul diferenței dintre activele și datoriile societății.

Veniturile din vânzări sunt recunoscute atunci când produsul este vândut către clienți la o valoare care include facilitățile acordate, respectiv atunci când prestarea de servicii este executată.

Cheltuielile din exploatare sunt aferente activității curente a societății.

Cheltuielile financiare sunt generate de fluxurile financiare ale societății.

Societatea nu a aplicat IAS 29.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 7

Participații și surse de finanțare

La începutul anului 2007 capitalul social subscris și vărsat era de 7.327.337,50 lei, împărțit în 2.930.935 acțiuni nominative, cu valoarea nominală de 2,5 lei acțiunea.

În luna septembrie 2007 Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor hotărăște majorarea capitalului social prin aport în numerar și prin încorporarea rezervelor constituite din profitul anilor precedenți.

În urma derulării operațiunilor de majorare a capitalului social, au fost înregistrate următoarele rezultate :

- acțiuni subscrise	1.657.724
- valoarea acțiunilor subscrise	4.144.310 lei
- acțiuni gratuite	1.603.633
- valoarea acțiunilor gratuite	4.009.082,50 lei
- procentul de subscriere	92,282 %
- total acțiuni după majorare	6.192.292 lei
- valoarea capitalului social după majorare	15.480.730 lei

Majorarea capitalului social a fost înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Sălaj în 17 decembrie 2007.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 8

Informații privind salariații și membrii organelor de administrație, conducere

SC Cemacon SA Zalău este administrat de către un consiliu de administrație format din cinci persoane, iar conducerea executivă este asigurată de șase persoane conform Organigramei societății. Președintele Consiliului de Administrație este și director general . Indemnizațiile acordate membrilor Consiliului de Administrație în anul 2007 au fost de 90.000 lei iar conducerii executive de 654.000 lei.

În cursul anului societatea a făcut plăți statului român în contul angajaților săi. Toți angajații societății sunt incluși în sistemul de pensii de stat iar o parte dintre ei și în sistemul privat de pensii conform actelor normative în vigoare.

Societatea nu operează nici un alt plan de pensii sau beneficii după pensionare, deci nu are nici un fel de obligații în acest sens.

Administratorii și directorii societății nu au primit avansuri în bani sau credite de la societate în timpul exercițiului financiar, iar societatea nu și-a asumat nici un fel de garanție în numele acestora.

La 31 decembrie 2007 societatea înregistrează următoarele date despre angajați :

- număr mediu, din care :	277
• tesa	33
• muncitori	204
• indirect productivi	40
- salarii plătite	5.347.037 lei
- contribuții plătite	1.299.820 lei
- tichete acordate	421.471 lei

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 9

Principalii indicatori economico-financiari

	2006	2007
1. Indicatori de lichiditate		
a). Lichiditatea curentă	0,47	0,69
b). Lichiditatea imediată	0,22	0,35
2. Indicatori de risc		
a). Gradul de îndatorare	65,24	39,22
b). Acoperirea dobânzilor	3,49	5,57
3. Indicatori de activitate		
a). Viteza de rotație a stocurilor	9,50	9,00
b). Nr. zile de stocare	38,00	40,00
c). Viteza de rotație a debitelor-clienți	10,00	29,00
d). Viteza de rotație a creditelor-furnizori	41,00	18,00
e). Viteza de rotație a activelor imobilizate	0,67	0,83
f). Viteza de rotație a activelor totale	0,60	0,70
4. Indicatori de profitabilitate		
a). Rentabilitatea capitalului angajat	0,04	0,15
b). Marja brută din vânzări	1,96%	19,88%

Dacă în anul 2006 garanția acoperirii datoriilor curente din active curente era de 47% respectiv 22%, în anul 2007 ajunge la 69% respectiv 35% datorită creșterii volumului activelor curente într-un procent mai mare față de creșterea datoriilor.

Majorarea capitalului social prin aport în numerar, creșterea cu 497,57% a profitului brut realizat în anul 2007 față de anul 2006, contribuie la creșterea cu 143,83% a Capitalului propriu și implicit la îmbunătățirea indicatorilor de risc.

Creșterea în anul 2007 față de anul 2006 a cifrei de afaceri cu 139,64% pe seama producției de blocuri ceramice mai mari datorită punerii în funcțiune în luna mai a noii linii de fabricație, a contribuit la îmbunătățirea indicatorilor : Viteza de rotație a activelor imobilizate și a activelor totale. Dacă indicatorii : Viteza de rotație a stocurilor și Nr. de zile de stocare nu au suferit modificări semnificative, Viteza de rotație a debitelor-clienți crește de la 10 zile în 2006 la 29 zile în 2007 iar Viteza de rotație a creditelor-furnizori de la 41 zile în 2006 la 18 zile în 2007. Indicatorii au fost calculați în funcție de cifra de afaceri și soldul mediu clienți și furnizori.

Prin creșterea profitului realizat în anul 2007, indicatorii de profitabilitate au înregistrat față de anul 2006 creșteri importante.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic

NOTA 10

Alte informații

Societatea a fost înființată prin HCM Nr.1657/14.08.1969 și reorganizată ca societate comercială pe acțiuni în baza Legii Nr.15/1990 și a HG Nr. 1200/1990.

Sediul societății este situat în Zalău, Str.Fabricii, Nr.1, Jud.Sălaj, România.

SC Cemacon SA deține titluri de participare la SC Bol Tub SRL sediul social în Jibou, str.Morii, nr.4, jud.Sălaj. Din totalul părților sociale 27.100 , un număr de 27.095 respectiv 99,98% sunt deținute de către SC Cemacon SA.

La 31 decembrie 2007 SC Bol Tub SRL deține capitaluri proprii de 362.193 lei, din care :

• Capital social	271.000 lei
• Rezerve din reevaluare	20.782 lei
• Rezerve	119.070 lei
• Pierdere	48.659 lei

În cursul anului societatea a livrat în Polonia 5.692,23 mc blocuri ceramice în valoarea de 1.037.217,60 lei și a efectuat achiziții intracomunitare de materiale, piese de schimb pentru utilaje, achitate prin transfer bancar în EURO și transformate în lei la cursul din data efectuării operației. Datoriile în sold la 31 decembrie 2007 au fost actualizate la cursul EURO din 31 decembrie 2007. Patrimoniul, veniturile și cheltuielile sunt înregistrate în contabilitate în lei.

Societatea înregistrează impozitul pe profit curent, pe baza profitului din situațiile financiare românești referitoare la impozitul pe profit. Cota impozitului pe profit în anul 2007 este 12,77 % datorită cheltuielilor și veniturilor nedeductibile :

- venituri din ajustări pentru deprecieri	387.988 lei
- dobanzi, amenzi, penalități	9.630 lei
- sponsorizări	99.186 lei
- cheltuieli de deplasare peste prevederile legale	16.663 lei
- cheltuieli sociale peste plafon	7.072 lei
- stocuri degradate casate	77.003 lei
- ajustări	75.909 lei

Totalul impozitului pe profit datorat în anul 2007 a fost 592.356 lei achitat în cursul anului 715.292 lei din care 58.530 lei aferent anului 2006 și 64.406 lei urmează a fi compensat cu impozitul pe profit datorat în anul 2008.

Cifra de afaceri realizată în anul 2007 în sumă totală de 34.153.365 lei a fost obținută din vânzarea producției, astfel : 93,41% - materiale de construcții, respectiv 1,9% - zeoliți naturali.

În anul 2005 în baza Contractului de leasing financiar nr.15831/14.11.2005 a fost achiziționat un DAF la prețul de achiziție 59.900 EURO, durata contractului 48 luni.

S-a achitat până la 31 decembrie 2007 suma de 38.892,51 EURO din care 31.922,44 EURO rata și 6.970,07 EURO dobânda aferentă. Suma totală rămasă de achitat 27.977,56 EURO rată și 2292,73 EURO dobânda.

În baza contractului de leasing nr.15832/14.11.2005 a fost achiziționată o semiremorcă la prețul de achiziție 23.500 EURO, durata contractului 48 luni. Până la 31 decembrie 2007 s-a achitat suma de 15.258,25 EURO din care 12.553,80 EURO rata și

2.703,45 EURO dobânda aferentă. Suma totală rămasă de achitat 10.946,20 EURO rată și 929,42 EURO dobânda.

În iulie 2007 în baza Contractului de novație nr.3750 se preia de la firma Marketing Grup SRL Zalău un leasing financiar pentru o Dacie Logan. Din acest contract s-a achitat în anul 2007 suma de 999,80 EURO rata și 136,22 EURO dobânda aferentă : rămas de achitat 11 rate în anul 2008, respectiv 2029,57 EURO și 169,99 EURO dobândă.

În decembrie 2007 în baza Contractului de leasing nr. 10012 și 10013 au fost achiziționate 2 Bascule Mercedes Benz pentru transport argilă.

Valoarea totală a celor două contracte este de 163.620 € la care se adaugă dobânda de 3.612,72 €. Durata contractelor 12 luni cu începere din luna ianuarie 2008.

Auditarea societății se realizează în baza Contractului Nr.3716/22.09.2004, încheiat cu SC INTERCONT SRL ZALĂU, înregistrată la Camera Auditorilor Financiari din România, sub Nr.52/2001. Onorariul lunar este de 600 EURO.

Pentru creditul de investiții contractat cu BCR Zalău în luna decembrie 2006 în sumă de 4.350.000 EURO și linia de credit de 1.000.000 EURO actualizată în decembrie 2007 la 1.500.000 EURO, SC Cemacon SA a adus în garanție echipamente tehnologice a căror valoare de inventar înregistrată în contabilitate este de 14.621.669 lei, a ipotecat imobile a căror valoare de inventar înregistrată este de 9.235.843 lei și 54.328 mp teren.

Administrator,
ing.CREHUL IOAN
Director general

Întocmit,
ec. POP ANA
Director economic